



Efficienza, risparmio energetico ed energie rinnovabili nei condomini e negli edifici del terziario

*Villa Pecori Giraldi -Borgo San Lorenzo
Venerdì 16 aprile 2010*

- Ore 9,15 Registrazione dei partecipanti
- Ore 9.30 **Stefano Tagliaferri**, Presidente Comunità Montana Mugello - *saluto*
- Ore 9.45 *La diffusione dell'efficienza energetica nei condomini*
Silvia Burchielli, Presidente Anaci Toscana
- Ore 10.00 Comunicazioni:
- La Esco e le opportunità per le amministrazioni condominiali*
Giancarlo Canavese, Partner Mugello Gestioni Energia
- Le possibili strategie per il recupero energetico dell'esistente*
Stefania Forti, Partner FloStudio
- Un progetto di riqualificazione energetica con biomasse forestali*
Alessio Gabbrielli, Partner EN3
- Le imprese al servizio dell'efficienza energetica*
Adriano Gabellini, Presidente CNA Area Nord Ovest
- Mauro Toccafondi**, Presidente Sez. Terr. Mugello - Val di Sieve Confindustria Firenze
- Esempio concreto di efficienza energetica nel condominio*
Ugo Cantini, Presidente Consorzio per il risparmio energetico
- Efficienza energetica negli insediamenti urbani*
Giuseppe Grazzini Dipartimento Energetica - CREAR Università di Firenze
- Credito per l'efficienza energetica e le energie rinnovabili specifico per i condomini*
Davide Menetti Vice Direttore BCC Mugello
- Ore 12.15 Dibattito
- Ore 12.45 Conclusioni
Cesare Ferretti, Direttore Incubatore "Innovare in Mugello"

A conclusione dell'incontro sarà servito un aperitivo e sarà possibile visitare il Museo delle Ceramiche Liberty Chino Chini collocato all'interno della Villa

-Ai fini di una migliore organizzazione è indispensabile comunicare la partecipazione alla Segreteria del Convegno 055.4652020; info@pianvallico.it

- "Villa Pecori Giraldi" - Piazzale Luciano Lavacchini 50032 Borgo San Lorenzo

Da una nuova ricerca del World Wildlife Fund risulta che a limitare la diffusione dell'efficienza energetica nelle nostre abitazioni sono fondamentalmente tre fattori: pigrizia, disinformazione e cavilli burocratici.

La ricerca, realizzata in collaborazione con il Politecnico di Milano e l'Università dell'Insubria, è stata pubblicata dal quotidiano Il Sole 24 Ore.

“La tecnologia esiste, l'azione è sicuramente conveniente da un punto di vista economico”.

Circa il 75% delle abitazioni italiane sono state costruite prima del 1976, anno in cui per la prima volta fu introdotta una normativa che prescriveva per legge criteri di efficienza energetica negli edifici.

Ciò significa che la maggior parte delle abitazioni attualmente esistenti nel nostro Paese risalgono a un'epoca in cui erano assenti norme prescrittive sul rendimento energetico nell'edilizia e che solo un numero (relativamente) piccolo di edifici è stato realizzati con qualche attenzione ai consumi energetici.

Dunque, gran parte delle case e dei palazzi in Italia si presentano, afferma la ricerca, come “vecchie carcasse inquinanti e rumorose che consumano e sprecano energia e sono nemiche dell'aria pulita e del clima”.

Il condominio e le abitazioni in genere contribuiscono notevolmente all'inquinamento e agli sprechi energetici.

Secondo i dati forniti nel 2005 da Adiconsum, su circa 400.000 condomini con impianti di riscaldamento centralizzati, almeno 250.000 hanno impianti di riscaldamento vecchi di oltre 15 anni, dunque obsoleti, inefficienti e bisognosi di interventi di riqualificazione per migliorarne l'efficienza e per risparmiare combustibile.

Questa situazione appare strana se si pensa che il potenziale di risparmio energetico nei condomini italiani è attivabile a costo zero, anzi spesso a costo negativo. Infatti l'investimento è ampiamente ripagato con il risparmio energetico come sotto specificato:

- 1 euro investito nella sostituzione dei vetri ne restituisce oltre 4
- 1 euro speso per isolare i tetti o sostituire caldaie ne rende più di 2
- 1 euro investito per l'isolamento delle pareti o per sostituire finestre o impianti solari termici ne rende 1 e mezzo.

Solo con una maggiore conoscenza ed una presa di coscienza da parte del sistema politico amministrativo, della filiera creditizia, imprenditoriale e del cittadino utente, sarà possibile sviluppare ed incrementare l'efficienza ed il risparmio energetico nonché l'utilizzo delle energie rinnovabili. Nel seminario saranno sinteticamente illustrate le agevolazioni creditizie, gli sgravi fiscali e gli incentivi per l'efficienza energetica e l'utilizzo di fonti di energia rinnovabile per gli utenti.