



**BANDO DI SELEZIONE PER INDIVIDUAZIONE DI ALBERGO PER LA INSTALLAZIONE DI
UN IMPIANTO SOLARE PER IL RAFFRESCAMENTO DA REALIZZARSI
NELL'AMBITO DEL PROGETTO IPA ADRIATICO "ADRIACOLD".**

REGOLAMENTO

- CONSIDERATO che la Provincia di Rimini è partner di un progetto IPA Adriatico denominato "Adriacold – Diffusion of Cooling and Refreshing Technologies using the Solar Energy Resource in the Adriatic Regions" , approvato con D.G.P. n. 190 del 19/09/2012, volto alla promozione di sistemi di raffrescamento alimentati dal calore prodotto da pannelli solari, riducendo conseguentemente l'impiego dell'energia elettrica per l'aria condizionata;
- CONSIDERATO che uno degli obiettivi del progetto è la installazione di n. 6 impianti solari di raffrescamento, di cui uno dovrà essere installato in un albergo della provincia di Rimini;
- CONSIDERATO che nel territorio provinciale il settore terziario consuma oltre il 20% dell'energia totale e quasi il 34% dei consumi elettrici, si ritiene che il turismo e il commercio – comparti rilevanti nel tessuto socio economico della provincia - possano svolgere un ruolo cruciale nei prossimi anni per l'implementazione di politiche volte alla riduzione dei consumi e all'efficientamento degli immobili destinati alle attività turistico-ricettive e alle attività commerciali;

VISTA la determinazione n.306 del 04/04/2013 del Servizio Area Vasta, Pianificazione Territoriale e Mobilità di Sistema della Provincia di Rimini;

il Servizio Area Vasta, Pianificazione Territoriale e Mobilità di Sistema della Provincia di Rimini indice un Bando di selezione "Efficienza energetica e risparmio energetico nel settore terziario della Provincia di Rimini", disciplinato dal regolamento di cui agli articoli seguenti:

Art.1 - Bando di selezione

E' bandita una selezione pubblica denominata " Individuazione di albergo per la installazione di un impianto solare per il raffrescamento da realizzarsi nell'ambito del progetto IPA Adriatico ADRIACOLD".

La selezione prevede l'individuazione di n. 1 albergo che rispetti le caratteristiche tecniche e commerciali elencate all'art. 4. L'Hotel selezionato farà parte del progetto ADRIACOLD, per quanto concerne le attività di sperimentazione di impianti solari per il raffrescamento che saranno installati su 6 diverse strutture (edifici pubblici, strutture ricettive, impianti industriali) situate nelle seguenti città: Rimini (Italia), San Dorligo della Valle (Italia), Bari (Italia), Piran (Slovenia), Dubrovnik (Croazia), Rijeka (Croazia).



Oltre alla installazione dell'impianto pilota, verranno effettuate le attività di monitoraggio per verificarne l'efficienza.

Art. 2 – Finalità

Con la presente selezione, la Provincia di Rimini intende selezionare l'albergo dotato delle migliori caratteristiche tecniche e commerciali elencate all'art. 4 al fine di realizzare la sperimentazione di un impianto pilota per il raffrescamento degli ambienti tramite il calore del sole.

Art. 3 - Benefici

L'hotel individuato potrà usufruire a titolo gratuito della produzione di energia per il raffrescamento di parte o di tutto l'immobile tramite l'installazione di un impianto solare che sarà di proprietà della Provincia di Rimini.

L'albergo vincitore potrà inoltre beneficiare anche di un possibile ritorno di immagine in quanto sarà direttamente coinvolto nelle di comunicazione e disseminazione previsti dal progetto (creazione di un sito web dedicato, organizzazione di eventi a livello locale, promozione di visite di studio..).

Art. 4 – Requisiti tecnici – commerciali

Possono presentare domanda alla selezione coloro che sono proprietari di alberghi situati nei Comuni costieri della provincia di Rimini. Le caratteristiche e i requisiti di cui deve essere dotato l'albergo al momento della presentazione della domanda, sono i seguenti:

- A. L'albergo sia situato lungo i Comuni costieri della provincia di Rimini, ad una distanza massima dal mare di m. 500;
- B. L'albergo abbia un' apertura annuale;
- C. L'albergo abbia un numero di camere non inferiore a 30;
- D. L'albergo abbia una superficie piana e libera sul tetto di almeno 200 mq per l'installazione di un impianto solare in grado di produrre almeno 35 kWf (obiettivo 70 – 100 kWf);
- E. L'albergo sia stato sottoposto ad un audit energetico, effettuato negli ultimi dodici mesi;
- F. L'albergo sia già dotato di un impianto di raffrescamento realizzato con impianto idronico di tipo centralizzato dotato di gruppi frigoriferi di potenzialità superiore a 50 kWf ;
- G. L'albergo abbia almeno 3 Stelle.

Titoli preferenziali per la presente selezione sono:



- la superficie da occupare per l'installazione dell'impianto deve essere piana ed esposta a sud. La superficie deve essere interamente libera ed utilizzabile per l'installazione prevista;
- la superficie da occupare deve essere libera da ombre (edificio di altezza maggiore di quelli adiacenti o a sufficiente distanza da questi);
- l'albergo sia dotato di sistemi per il risparmio/efficientamento energetico (pompe di calore elettriche e/o a gas, cappotti termici, pannelli solari e/o fotovoltaici, caldaie a condensazione);
- l'albergo abbia disponibile sulla copertura un'alimentazione di gas metano o sia comunque possibile l'adduzione di gas metano alla copertura.

La finalità è quella di realizzare la sperimentazione di un impianto pilota per il raffrescamento degli ambienti (ed eventuale riscaldamento qualora gli impianti interni già realizzati lo consentano) tramite il calore del sole.

Trattandosi di un impianto solare il suo funzionamento è previsto come integrazione su un impianto esistente che necessariamente deve essere di tipo centralizzato. Qualora fosse disponibile anche gas metano il funzionamento del gruppo potrebbe anche sostituire un impianto esistente rendendo possibile in tal caso anche ulteriori approfondimenti nella sperimentazione (per tale ragione è un titolo preferenziale).

L'hotel individuato, potrà usufruire, a titolo gratuito, della produzione di energia per il raffrescamento (ed eventualmente riscaldamento) di parte o di tutto l'immobile tramite l'installazione di un impianto solare che sarà di proprietà della Provincia di Rimini.

Art. 5 - Modalità di presentazione della domanda

La domanda di partecipazione, compilata sul modello Allegato A, scaricabile dal sito <http://www.provincia.rimini.it/progetti/energia/index.htm> con allegata la dichiarazione in merito al ricevimento di aiuti in regime "de minimis" (allegato B), dovrà essere inviata via pec, entro venerdì 31/05/2013, al seguente indirizzo pec@pec.provincia.rimini.it oppure trasmessa a mezzo posta, mediante lettera raccomandata con avviso di ricevimento (raccomandata A.R.), al seguente indirizzo: Provincia di Rimini – Ufficio Energia – Via Dario Campana, 64, 47920 Rimini.

Agli effetti dell'osservanza del termine stabilito per la presentazione delle domande farà fede:

- la ricevuta del sistema di posta elettronica certificata per le domande inviate tramite PEC;
- la data di rilascio della ricevuta per accettazione da parte dell'ufficio incaricato a ricevere la documentazione in tutti gli altri casi;

La domanda dovrà pervenire, a pena di esclusione, entro e non oltre il trentesimo giorno dalla data di pubblicazione del presente bando all'Albo Pretorio dell'Ente.

Art. 6 - Valutazione di ammissibilità delle domande

L'Ufficio Energia valuterà l'ammissibilità delle domanda di partecipazione e pubblicherà l'elenco degli alberghi ammessi attraverso il sito della Provincia di Rimini http://www.provincia.rimini.it/progetti/energia/mn_progetti.htm entro il 14/06/2013.



Art. 7 - Commissione valutatrice

Le domande ammesse saranno valutate da un'apposita commissione istituita dalla Giunta Provinciale, formata dall'Assessore e dal dirigente del settore competente e da almeno due esperti della materia con riferimento al settore energetico e all'ambito universitario. La giuria valuterà le domande presentate e proclamerà l'albergo che ha superato la selezione. Le decisioni della Commissione e le sue metodologie di lavoro sono inappellabili e insindacabili.

Art. 8 - Comunicazione degli esiti della valutazione

Gli esiti della selezione con l'individuazione del albergo vincitore saranno comunicati a tutti i partecipanti entro il 21/06/2013; il verbale dell'aggiudicazione e le motivazioni saranno inoltre divulgati attraverso il sito riportato al precedente articolo 6.

Art. 9 - Utilizzo dell'impianto

L'impianto sarà di proprietà della Provincia di Rimini.

La Provincia di Rimini stipulerà un contratto di comodato gratuito con il proprietario dell'albergo selezionato per affidare in concessione l'uso dell'impianto pilota per la durata di 18 mesi rinnovabili tramite semplice comunicazione scritta tra le parti.

In caso di mancato rinnovo del contratto di comodato, la Provincia potrà rimuovere l'impianto al fine di installare lo stesso presso diversa struttura.

Art. 10 - Trattamento dei dati personali

I partecipanti acconsentono che i dati personali forniti alla Provincia di Rimini siano trattati ai sensi del D. Lgs. 196 del 30.06.2003, ferma restando in ogni caso la facoltà di poter esercitare i diritti di cui all'art. 7 della predetta legge.

Art. 11 - Ulteriori informazioni - contatti

Per eventuali ulteriori indicazioni e informazioni è possibile contattare:

Dott.ssa Claudia Berretta

Ufficio Energia

Provincia di Rimini

Tel. 0541 716227

c.berretta@provincia.rimini.it

Art. 12 - Accettazione Regolamento

La partecipazione al concorso è totalmente gratuita ed implica la totale accettazione del presente regolamento e dei suoi allegati compreso il presente articolo.

Art. 13 - Controversie

Per qualsiasi controversia sarà competente, in via esclusiva, il Foro di Rimini in quanto sede della Provincia di Rimini che bandisce la presente selezione.



Art. 14 - Ente promotore e finanziatore

Il concorso di cui al presente bando è finanziato dallo strumento finanziario IPA Adriatico, nell'ambito del progetto ADRIACOLD.

Il Dirigente del Servizio

Progetti di Area Vasta, di
Pianificazione Territoriale e Mobilità

Dott. Alberto Rossini

