

È DEI CONTI



0013209-16/04/2015-SCCLA-Y30PREV-A

MINISTERO DELL'AMBIENTE E DELLA TUTELA
DEL TERRITORIO E DEL MARE

DECRETI MINISTRO - REGISTRAZIONE
0000066 del 14/04/2015



*Il Ministro dell' Ambiente
e della Tutela del Territorio e del Mare*

e

Il Ministro dell'Economia e delle Finanze

di concerto con

Il Ministro dello Sviluppo Economico

e

Il Ministro dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca

La presente copia fotostatica composta di
n. 30 fogli è conforme al suo originale
Roma li 08-05-2015

- Vista la direttiva 2012/27/UE del 25 ottobre 2012 sull'efficienza energetica recepita con decreto legislativo 4 luglio 2014, n.102;
- Vista la direttiva 2009/28/CE sulla promozione dell'uso dell'energia da fonti rinnovabili recepita con decreto legislativo 3 marzo 2011, n. 28;
- Visto il decreto legislativo 19 agosto 2005, n. 192 che, nelle successive modificazioni, recepisce la direttiva 2010/31/UE sulla prestazione energetica nell'edilizia;
- Visto il decreto legislativo 8 febbraio 2007, n. 20 che recepisce la direttiva dell'11 febbraio 2004 2004/8/CE sulla promozione della cogenerazione basata su una domanda di calore utile nel mercato interno dell'energia;
- Visto il decreto interministeriale 28 dicembre 2012 recante "Incentivazione della produzione di energia termica da fonti rinnovabili ed interventi di efficienza energetica di piccole dimensioni" (cosiddetto "Conto Termico");
- Visto il decreto interministeriale 5 luglio 2012 sull'incentivazione della produzione di energia elettrica da impianti solari fotovoltaici;
- Visto il decreto interministeriale 6 luglio 2012 sull'incentivazione della produzione



REG. TO ALLA CORTE DEI CONTI 2019
23 APR 2019
UFFICIO CONTROLLO ATTI MINISTERO
DELLE INFRASTRUTTURE E DEI
TRASPORTI E DEL MINISTERO
DELL'AMBIENTE DELLA TUTELA DEL
TERRITORIO E DEL MARE
Il CONSIGLIERE

[Handwritten signature]

1533

di energia elettrica
la deliberazione
linee guida
gas serra
livelli
successo

ista

- di energia elettrica da impianti a fonti rinnovabili diversi dai fotovoltaici;
- Vista la deliberazione CIPE n. 123 del 19 dicembre 2002, recante la revisione delle linee guida per le politiche e misure nazionali di riduzione delle emissioni di gas serra, che ha approvato il Piano di azione nazionale per la riduzione dei livelli di emissione dei gas serra e l'aumento del loro assorbimento, successivamente modificata con deliberazione n. 135 dell'11 dicembre 2007 ed aggiornata con delibera CIPE dell'8 marzo 2013, n. 17;
- Vista la legge 27 dicembre 2006, n. 296 e s.m.i., che all'articolo 1, comma 1110, ha istituito un apposito Fondo rotativo per il finanziamento delle misure finalizzate all'attuazione del Protocollo di Kyoto alla Convenzione quadro delle Nazioni Unite sui cambiamenti climatici, fatto a Kyoto l'11 dicembre 1997, reso esecutivo dalla legge 1° giugno 2002, n. 120, previste dalla delibera CIPE n. 123 del 19 dicembre 2002, pubblicata nella Gazzetta Ufficiale n. 68 del 22 marzo 2003, e successivi aggiornamenti;
- Visto il decreto legge 24 giugno 2014, n. 91 convertito con modificazioni dalla legge 11 agosto 2014, n. 116, recante: "Disposizioni urgenti per il settore agricolo, la tutela ambientale e l'efficientamento energetico dell'edilizia scolastica e universitaria, il rilancio e lo sviluppo delle imprese, il contenimento dei costi gravanti sulle tariffe elettriche, nonché per la definizione immediata di adempimenti derivanti dalla normativa europea";
- Visto in particolare l'articolo 9 del citato decreto legge n. 91 del 2014, che dispone "Interventi urgenti per l'efficientamento energetico degli edifici scolastici e universitari pubblici;
- Visto che al comma 8 dell'articolo 9 citato è prevista l'adozione di un decreto interministeriale con cui definire i criteri e le modalità di concessione, di erogazione e rimborso dei finanziamenti a tasso agevolato nonché le caratteristiche di strutturazione dei fondi di investimento immobiliare e dei progetti di investimento da questi presentati;
- Visto l'articolo 1, comma 1111, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, che demanda ad un decreto del Ministro dell'economia e delle finanze l'individuazione del tasso di interesse da applicare ai finanziamenti agevolati;
- Visto il decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 17 novembre 2009 che ha definito il tasso di interesse da applicare ai finanziamenti a valere sulle risorse del Fondo Kyoto, successivamente ridotto del cinquanta per cento ai sensi del comma 3 dell'articolo 9 del decreto legge n. 91 del 2014;
- Visto l'articolo 1, comma 1115, della legge 27 dicembre 2006, n. 296 che, nell'istituire il Fondo Kyoto presso la Cassa depositi e prestiti S.p.A. (nel seguito: CDP S.p.A.), rimanda ad apposita convenzione per la definizione



deile modalità di gestione, dando facoltà alla stessa CDP S.p.A. di avvalersi per l'istruttoria, l'erogazione e per tutti gli atti connessi alla gestione dei finanziamenti concessi di uno o più istituti di credito, scelti sulla base di gare pubbliche in modo da assicurare una omogenea e diffusa copertura territoriale;

Vista la Convenzione per le attività di gestione del fondo Kyoto di cui all'art. 1 comma 1115 della legge 27 dicembre 2006, n. 296 sottoscritta il 15 novembre 2011, tra il Ministero dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare e CDP S.p.A., registrata presso la Corte dei Conti in data 19 gennaio 2012, Reg. n. 1 - Foglio 108;

Visto l'addendum alla convenzione per le attività di gestione del fondo Kyoto di cui all'art. 1 comma 1115 della Legge 27 dicembre 2006, n. 296, sottoscritto tra il Ministero dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare e CDP S.p.A. il 10 aprile 2014, registrato presso la Corte dei Conti in data 3 settembre 2014, Reg. n. 1 - Foglio 3429.

Visto il decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163 e s.m.i. e dal regolamento di esecuzione adottato con il DPR 5 ottobre 2010, n. 207 e s.m.i.;

Visto il Testo Unico Bancario approvato con il D.Lgs 1° settembre 1993, n. 385 e s.m.i.;

Visto il decreto legislativo del 24 febbraio 1998, n. 58, Testo Unico delle disposizioni in materia di intermediazione finanziaria e s.m.i.;

Visto l'art. 33 del decreto legge del 6 luglio 2011, n. 98, convertito con modificazione dalla legge 15 luglio 2011, n. 111 (Disposizioni urgenti per la stabilizzazione finanziaria), recante disposizioni in materia di valorizzazione del patrimonio immobiliare;

Vista la Legge 11 gennaio 1996, n. 23, recante "Norme per l'edilizia scolastica", con particolare riferimento all'art. 3 "Competenze degli enti locali" e all'art. 8 "Trasferimento ed utilizzazione degli immobili";

Vista la legge 21 dicembre 1999, n. 508 e s.m.i., Riforma delle Accademie di belle arti, dell'Accademia nazionale di danza, dell'Accademia nazionale di arte drammatica, degli Istituti superiori per le industrie artistiche, dei Conservatori di musica e degli Istituti musicali pareggiati;

Visto il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 10 luglio 2014, n. 142, Regolamento di organizzazione del Ministero dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare, dell'Organismo indipendente di valutazione della performance e degli Uffici di diretta collaborazione;



DECRETA

Capo I – norme generali

Articolo 1 (Finalità)

1. Il presente decreto individua e disciplina i criteri, e le modalità di concessione, erogazione e rimborso dei finanziamenti a tasso agevolato, in attuazione dell'articolo 9 del decreto-legge 24 giugno 2014, n. 91, convertito con modificazioni dalla legge 11 agosto 2014, n. 116, nonché le caratteristiche di strutturazione dei fondi di investimento immobiliare e dei correlati progetti di investimento previsti dal comma 4 del citato articolo 9.
2. I finanziamenti a tasso agevolato di cui al comma 1 sono concessi a valere sulle risorse del Fondo rotativo per l'attuazione del Protocollo alla Convenzione quadro delle Nazioni Unite sui cambiamenti climatici, fatto a Kyoto l'11 dicembre 1997, istituito dall'articolo 1, comma 1110, della legge 27 dicembre 2006, n. 296 come modificato dall'articolo 57 del Decreto Legge 22 giugno 2012, n. 83, convertito con modificazioni dalla Legge 7 agosto 2012, n. 134 (per brevità di seguito denominato "Fondo Kyoto").

Articolo 2 (Risorse finanziarie)

1. I finanziamenti a tasso agevolato per le finalità di cui all'articolo 9, del citato decreto-legge 24 giugno 2014, n. 91, convertito con modificazioni nella Legge 11 agosto 2014, n. 116 sono concessi nel limite massimo di Euro 350.000.000,00 a valere sulle somme disponibili, alla data di emanazione del presente Decreto, nel Conto Corrente infruttifero n. 25036 intestato "M.RO AMB. ART.1 C.1115 L.296-06", istituito presso la Tesoreria Centrale dello Stato ai sensi dell'articolo 1 comma 1115, della legge 27 dicembre 2006, n. 296.
2. Le rate di rimborso dei finanziamenti a tasso agevolato, concessi ai sensi del richiamato articolo 9, affluiscono al Fondo Kyoto e sono destinate alle medesime finalità di cui all'articolo 1 del presente decreto.
3. Nell'ambito del citato Conto Corrente infruttifero n. 25036 intestato "M.RO AMB. ART.1 C.1115 L.296-06" CDP S.p.a. gestisce le risorse di cui al comma 1 sulla base di modalità contabili idonee ad assicurare la separata rendicontazione delle stesse.
4. Le risorse finanziarie di cui al comma 1 sono così ripartite:
 - a) nella misura di € 250.000.000, ai progetti di investimento presentati dai soggetti beneficiari di cui all'articolo 3;



- b) nella misura di € 100.000.000, ai progetti di investimento presentati dai soggetti beneficiari di cui all'articolo 6.
5. Alla chiusura dello sportello di presentazione delle domande, ai sensi del successivo articolo 10, comma 2, del presente decreto, le eventuali somme residue delle risorse di cui ai punti a) e b) del precedente comma, nel rispetto dell'ordine cronologico di presentazione, possono essere destinate, con decreto del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare, alla copertura delle eventuali istanze residue presentate dai soggetti di cui ai successivi capi II e III, precedentemente non accolte a causa del superamento delle risorse finanziarie individuate dal precedente comma.
6. Con decreto del Ministro dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare le risorse residue di cui alle lettere a) e b) del comma 4, dopo la conclusione delle procedure di cui al comma 5, possono essere riprogrammate per i medesimi fini del presente decreto.

Capo II – Soggetti pubblici competenti ai sensi dell' art 9, comma 1 del decreto legge n. 91/2014

Articolo 3

(Ambito oggettivo di applicazione)

1. Possono beneficiare dei finanziamenti disciplinati dal presente decreto i soggetti pubblici proprietari di immobili pubblici destinati all'istruzione scolastica, ivi inclusi gli asili nido, e all'istruzione universitaria, nonché di edifici pubblici dell'alta formazione artistica, musicale e coreutica (AFAM) di cui alla legge 21 dicembre 1999, n. 508,
2. Possono altresì beneficiare dei finanziamenti disciplinati dal presente decreto i soggetti pubblici che a titolo gratuito o oneroso, hanno in uso gli immobili di cui al comma 1, e in particolare i soggetti che hanno in carico gli immobili di cui all'articolo 8, comma 1 della legge n. 23/96 e s.m.i.

Articolo 4

(Criteri minimi degli interventi)

1. Al fine di accedere al finanziamento a tasso agevolato tutti i soggetti beneficiari dovranno rispettare i seguenti requisiti minimi:
 - a) i progetti relativi a interventi di incremento dell'efficienza energetica e degli usi finali dell'energia dovranno conseguire un miglioramento del parametro dell'efficienza energetica dell'edificio oggetto di intervento di almeno due classi in



un periodo massimo di tre anni dalla data di inizio dei lavori di riqualificazione energetica;

- b) i progetti di intervento dovranno rispettare i requisiti tecnici minimi e i costi unitari massimi di cui al Decreto del Ministero per lo sviluppo economico di concerto con il Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare del 28 dicembre 2012 (Conto Termico);
- c) i progetti di intervento, qualora reso necessario dalle condizioni degli edifici, dovranno prevedere l'adeguamento alle norme sulla sicurezza dei luoghi e degli impianti nonché le norme in materia di prevenzione antisismica. Tali opere, qualora strettamente funzionali e comunque non prevalenti, potranno essere finanziate nel limite dell'importo massimo finanziabile previsto per singolo edificio ai sensi del successivo articolo 5;
- d) i progetti di intervento dovranno altresì assicurare la bonifica o messa in sicurezza delle parti di immobile o sue pertinenze contaminate da amianto. Tali opere, qualora strettamente funzionali e comunque non prevalenti, potranno essere finanziate nel limite dell'importo massimo finanziabile previsto per singolo edificio ai sensi del successivo articolo 5.

Articolo 5

(Importo massimo finanziabile e durata massima del finanziamento)

1. I progetti di intervento presentati dai soggetti di cui all'art. 3, potranno essere ammessi al finanziamento nel rispetto dei limiti indicati nella sottostante tabella:

Tipologia intervento	Durata massima finanziamento agevolato	Importo massimo finanziabile per singolo edificio
Interventi che riguardano esclusivamente l'analisi, il monitoraggio l'audit e la diagnosi energetica	Massimo 10 anni	Per Edificio Euro 30.000,00
Interventi relativi alla sostituzione dei soli impianti, incluse le opere necessarie alla loro installazione e posa in opera, comprensivi della progettazione e certificazione energetica ex ante ed ex post	Massimo 20 anni	Per edificio Euro massimo 1.000.000,00
Interventi di riqualificazione energetica dell'edificio inclusi gli impianti e l'involucro comprese le opere necessarie	Massimo 20 anni	Per edificio Euro massimo 2.000.000,00



alla installazione e posa in opera, oltre che della progettazione e certificazione energetica ex ante ed ex post		
--	--	--

2. Potranno essere ammessi al finanziamento gli interventi come descritti in tabella, i cui costi sono stati sostenuti in data successiva all'entrata in vigore del presente decreto.
3. Qualora il costo complessivo del progetto di intervento sia superiore agli importi massimi indicati nella tabella di cui al precedente comma 1, il soggetto richiedente è tenuto a: i) dichiarare, in sede di richiesta di finanziamento agevolato, che l'integrale copertura dell'intervento è assicurata da ulteriori risorse finanziarie rientranti nella propria disponibilità e ii) presentare, in sede di stipula del relativo contratto di finanziamento, la documentazione comprovante la copertura integrale dell'intervento.

Capo III – Fondi di investimento chiusi ai sensi dell' art. 9, comma 4 decreto-legge 91/2014

Articolo 6 (Beneficiari)

1. Ai fini del presente decreto sono definiti beneficiari i fondi immobiliari chiusi costituiti ai sensi dell'articolo 33, comma 2, del decreto legge 6 luglio 2011, n. 98, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 luglio 2011, n. 111 e s.m.i.
2. Ai sensi dell'articolo 9, comma 8, del decreto legge n. 91/2014, la struttura del patrimonio immobiliare dei fondi di cui al comma 1 può essere costituita, alternativamente nei seguenti modi:
 - a) da immobili di proprietà pubblica individuati dall'articolo 9, comma 1, del decreto legge n. 91 del 2014,
 - b) da immobili di cui alla lettera a) nonché da altri immobili di proprietà pubblica (patrimonio promiscuo).
3. Ai finanziamenti a tasso agevolato possono accedere, nei limiti delle risorse di cui all'articolo 2, comma 4, i progetti di investimento di cui all'articolo 7 del presente decreto in cui sono ricompresi, anche nel caso di fondi di cui alla lettera b) comma 2, soltanto gli edifici scolastici, gli asili nido, gli edifici dell'alta formazione artistica, musicale e coreutica (AFAM) nonché gli edifici destinati alla istruzione universitaria.

Articolo 7 (Progetti di investimento – Definizione)

1. Per progetto di investimento, ai sensi dell'articolo 9, comma 4, del decreto-legge n. 91 del 2014, si intende il programma di valorizzazione, attraverso interventi di efficientamento



energetico, riguardante gli immobili di proprietà pubblica, quali gli edifici scolastici, gli asili nido, gli edifici dell'alta formazione artistica, musicale e coreutica (AFAM) nonché gli edifici destinati alla istruzione universitaria, ricompresi nei fondi immobiliari costituiti ai sensi dell'articolo 33, comma 2, del decreto legge 6 luglio 2011, n. 98, convertito con modificazioni nella legge 15 luglio 2011, n. 111.

2. I progetti di investimento dovranno garantire la convenienza economica e l'efficacia dell'intervento con identificazione dei tempi di ritorno dell'investimento. Tale dimostrazione dovrà essere rappresentata in un separato documento riportante i costi energetici per singole componenti concorrenti al calcolo della prestazione energetica complessiva dell'edificio, il costo energetico totale dell'edificio nella situazione anteriore all'intervento e i corrispondenti costi energetici per singole componenti e totale a realizzazione definitiva dell'intervento.
3. I soggetti proponenti il progetto di investimento dovranno, per ogni singolo edificio in esso ricompreso, dichiarare:
 - a) la tipologia di intervento da attuare;
 - b) i costi totali dell'intervento, compresi quelli derivanti dalla diagnosi energetica, dalla certificazione e dalla progettazione;
 - c) i costi energetici e di esercizio dell'immobile successivamente alla realizzazione dell'intervento;
 - d) i tempi di ritorno stimato dell'investimento.
 - e) che l'importo del finanziamento agevolato richiesto, sommato ad eventuali contributi pubblici a fondo perduto o ad altri finanziamenti pubblici già erogati al Fondo di Investimento, sia inferiore al 50% del valore degli interventi del Fondo stesso.
4. L'attuazione dei progetti di investimento non potrà comportare per il soggetto pubblico competente che ha conferito gli immobili al Fondo di Investimento un aumento degli oneri e dei canoni rispetto alla sommatoria degli oneri e dei canoni imputati all'immobile antecedentemente l'attuazione degli interventi di efficientamento energetico.
5. Il progetto di investimento non può comportare ulteriori e maggiori oneri per la finanza pubblica.

Articolo 8

(Criteri minimi degli interventi, importo massimo finanziabile e durata massima del finanziamento)

1. Gli interventi riguardanti gli immobili ricompresi nel progetto di investimento devono rispettare i criteri di cui all'articolo 4 del presente decreto.



2. Ai progetti di investimento di cui all'articolo 7 del presente decreto possono essere concessi, nei limiti di importo massimo finanziabile per singolo edificio di cui all'articolo 5 comma 1 e nel limite massimo del 20% del valore del Fondo di investimento immobiliare, finanziamenti a tasso agevolato per la durata massima di 20 anni. L'importo massimo complessivo del finanziamento a tasso agevolato non può, in ogni caso, superare Euro 20.000.000,00 per singolo progetto di investimento. La durata massima del finanziamento agevolato non potrà comunque superare la durata massima del fondo di investimento immobiliare chiuso beneficiario del finanziamento costituito ai sensi dell'articolo 33, comma 2, del Decreto Legge n. 98 del 2011.
3. L'importo massimo finanziabile, comunque, non potrà essere superiore all'importo determinato ai sensi dell'articolo 7, comma 3, lettera e) del presente decreto.

Articolo 9

(Fondi d'investimento immobiliari chiusi)

1. Per il conferimento nei Fondi d'investimento immobiliare chiusi degli immobili ricompresi nel progetto di investimento di cui all'articolo 7 del presente decreto si applicano, in quanto compatibili, le norme e le procedure previste all'articolo 33, comma 2, del decreto legge 6 luglio 2011, n. 98, convertito con modificazioni nella legge 15 luglio 2011, n. 111.
2. I fondi immobiliari di investimento chiusi presentano la domanda di finanziamento agevolato nelle forme di cui al successivo articolo 10 comma 1 e si impegnano a pagare le rate di rimborso del finanziamento.
3. L'attuazione del presente articolo non deve comportare ulteriori oneri per la finanza pubblica, in particolare per il soggetto pubblico che conferisce gli immobili.

Capo IV – Disposizioni comuni relative alle modalità di finanziamento

Articolo 10

(Modalità di presentazione delle domande e ammissione al finanziamento)

1. La richiesta di ammissione al finanziamento agevolato avviene sulla base della presentazione del modulo di domanda, redatto, a pena di esclusione, secondo gli schemi allegati al presente decreto, che ne costituiscono parte integrante. Le domande di ammissione e la relativa documentazione firmate digitalmente, devono essere inoltrate al



Ministero dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare, Direzione generale per il Clima e l'Energia e, in copia a CDP S.p.A. mediante PEC ai seguenti indirizzi di posta elettronica: fondokyoto@pec.minambiente.it; cdpspa@pec.cassaddpp.it. Saranno dichiarate irricevibili le istanze non trasmesse nel rispetto delle modalità di cui al presente comma.

2. Le domande di ammissione al finanziamento potranno essere presentate a decorrere dalla data di pubblicazione da parte del Ministero dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare di apposito comunicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana e fino alle ore 17,00 del novantesimo giorno successivo: farà fede per l'ordine cronologico la data e l'orario riportato nella ricevuta di accettazione rilasciata dal provider di posta certificata del Ministero dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare. Sono ammessi più invii purché nel primo invio sia specificato il numero degli stessi; in questo caso farà fede, per l'ordine cronologico, la data della ricevuta di accettazione della PEC riguardante il primo invio. I successivi invii dovranno avvenire entro un termine massimo di 60 minuti dal primo.
3. Le domande di ammissione devono essere accompagnate dalla documentazione prevista. Le dichiarazioni sono rese nelle forme previste dal DPR 28 dicembre 2000, n. 445.
4. L'ammissione al finanziamento agevolato, avverrà fino al raggiungimento del limite massimo delle risorse pari a 350.000.000,00 Euro.
5. L'istanza di accesso a finanziamento deve essere corredata, a pena di inammissibilità, della seguente documentazione:
 - a) diagnosi energetica degli immobili;
 - b) certificazione energetica del plesso prima dell'intervento proposto.

Articolo 11

(Forma tecnica e condizioni generali ed economiche dei finanziamenti agevolati)

1. I finanziamenti agevolati assumono la forma di prestiti di scopo, a rate semestrali, costanti (metodo francese), posticipate, con applicazione del tasso fisso determinato ai sensi dell'articolo 9, comma 3, del decreto legge n. 91 del 2014, convertito, con modificazioni, dalla legge 11 agosto 2014, n. 116.
2. L'ammortamento dei prestiti decorre dal 1° gennaio dell'anno successivo al perfezionamento del contratto di finanziamento agevolato, ovvero dal 1° luglio dello stesso anno per i contratti conclusi nel primo semestre dell'anno.
3. Per le erogazioni, parziali o totali, dei prestiti in data anteriore all'inizio dell'ammortamento, gli interessi di preammortamento sono calcolati, al medesimo tasso di interesse fisso praticato sul prestito, dal giorno successivo all'erogazione fino al giorno immediatamente precedente l'inizio dell'ammortamento.



4. Il soggetto beneficiario del finanziamento agevolato si obbliga ad effettuare il pagamento di quanto dovuto a titolo di capitale ed interessi a decorrere dalla data di inizio dell'ammortamento ed entro e non oltre la data di scadenza del contratto di finanziamento agevolato, in rate semestrali costanti posticipate, comprensive di quota capitale e quota interessi, con scadenza al 30 giugno ed al 31 dicembre di ciascun anno, secondo il piano di ammortamento.
5. Nel caso di ritardo da parte del soggetto beneficiario nell'effettuazione di qualsivoglia pagamento dovuto in base al contratto di finanziamento agevolato per capitale od interessi o ad altro titolo, a qualsiasi causa attribuibile, sono dovuti, sull'importo non pagato, gli interessi di mora al tasso di interesse legale.
6. E' consentita l'estinzione anticipata del finanziamento agevolato, senza oneri o commissioni a carico del soggetto beneficiario del finanziamento agevolato.

Articolo 12

(Modalità di erogazione dei finanziamenti agevolati e documentazione di spesa)

1. Il Ministero dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare, sulla base dell'ordine cronologico di ricezione delle domande, verifica la completezza documentale delle istanze pervenute e dei relativi allegati, nei limiti delle disponibilità delle risorse e tenuto conto di eventuali domande che dovessero risultare non ammissibili per carenza documentale o non sussistenza delle condizioni di procedibilità per l'accesso alle agevolazioni. Il Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare può fare richiesta di chiarimenti e/o precisazioni necessari ai fini dell'istruttoria stessa, a mezzo PEC. Le risposte ai chiarimenti devono essere inoltrate a mezzo PEC, entro il termine di 15 giorni solari dalla data di ricezione della richiesta. In caso di mancato invio delle risposte, entro il citato termine di 15 giorni solari, l'istruttoria si conclude con la decadenza della domanda. Resta inteso che il modulo di domanda e la relativa documentazione non sono integrabili in momenti successivi a quello di presentazione della stessa.
2. A conclusione delle verifiche, e comunque non oltre 90 giorni dalla data di ricezione delle domande ovvero dalla ricezione dei chiarimenti richiesti, il Ministero dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare, Direzione generale per il Clima e l'Energia, adotta il relativo provvedimento di concessione o di diniego del finanziamento agevolato. Le verifiche ai sensi dell'articolo 71 del D.P.R. n. 445/2000 volte ad appurare la veridicità delle dichiarazioni rese dal soggetto richiedente sono effettuate dal Ministero dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare.
3. Il provvedimento di concessione determina l'ammontare e la durata del finanziamento agevolato. Il Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare, Direzione generale per il Clima e l'Energia notifica il provvedimento di ammissione al



finanziamento agevolato ai soggetti beneficiari ed a CDP S.p.A. Successivamente CDP S.p.A. procede alla stipula del contratto di finanziamento e alla successiva erogazione sulla base della documentazione acquisita nelle forme previste dal D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, secondo gli schemi di documentazione e di contratto di finanziamento allegati ad un secondo addendum alla Convenzione di cui al comma 6. I soggetti beneficiari sono tenuti a fornire, via PEC, entro 120 giorni consecutivi dalla data di ricezione della notifica del provvedimento di ammissione, tutta la documentazione necessaria alla stipula del contratto di finanziamento agevolato, pena la decadenza del finanziamento agevolato. Qualora i soggetti beneficiari si trovino impossibilitati a trasmettere la documentazione per la stipula nel predetto termine di 120 giorni, potranno avanzare richiesta di proroga dei termini mediante PEC da inviare al Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare, per la relativa autorizzazione, e in copia a CDP S.p.A., illustrando le ragioni che impediscono il rispetto dei citati termini e indicando la durata della proroga stessa.

4. La CDP S.p.A. nel rispetto di quanto previsto nel contratto di finanziamento, e previo nulla osta del Ministero dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare, procede all'erogazione dei finanziamenti ai relativi beneficiari. La CDP S.p.A. entro 5 giorni lavorativi dà comunicazione dell'avvenuta erogazione del finanziamento al Ministero dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare e al Ministero dell'istruzione dell'università e della ricerca.
5. L'erogazione della prima tranche del finanziamento agevolato, a titolo di anticipazione e fino ad un massimo del 25% del suo importo, viene disposta da CDP S.p.A., su richiesta del soggetto beneficiario, previo avvenuto rilascio del relativo nulla osta da parte del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare. L'erogazione delle tranche successive, a seguito degli adempimenti di cui all'articolo 13 comma 1, per il restante 75% dell'importo del finanziamento agevolato è disposta sulla base degli schemi allegati ad un secondo addendum alla Convenzione di cui al successivo comma 6, per stati di avanzamento, sottoscritti dal direttore dei lavori o figura analoga, ciascuno di importo non inferiore al 25% del finanziamento stesso, compresa l'erogazione a saldo, previa acquisizione del relativo nulla osta da parte del Ministero dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare. L'erogazione del saldo finale non potrà avvenire in assenza della certificazione di cui al comma 6 dell'articolo 9 del decreto legge n. 91 del 2014.
6. La CDP S.p.A. nello svolgimento delle attività previste dal presente decreto opera sulla base di un secondo addendum alla convenzione stipulata con il Ministero dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare in data 15 novembre 2011 e all'addendum alla stessa già stipulato in data 10 aprile 2014, che dovrà essere sottoscritto entro 90 giorni dall'emanazione del presente decreto. Laddove applicabili, verranno utilizzati gli schemi e le garanzie adottate da CDP S.p.A. per la concessione e il perfezionamento contrattuale dei finanziamenti agli Enti Pubblici, meglio specificate nel secondo



addendum alla convenzione stipulata con il Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare in data 15 novembre 2011 e all'addendum alla stessa già stipulato in data 10 aprile 2014, di cui al presente comma.

Articolo 13

(Tempi e modalità di realizzazione degli investimenti ammessi)

1. I soggetti beneficiari, in relazione a ciascuno degli edifici destinatari degli investimenti, sono tenuti a comunicare al Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare e a CDP S.p.A. per mezzo PEC, entro 180 giorni dalla data di firma del contratto di finanziamento agevolato, ai seguenti indirizzi di posta elettronica: fondokyoto@pec.minambiente.it, cdpspa@pec.cassaddpp.it, l'avvenuto inizio dei lavori specificandone la data e allegando copia del verbale di consegna lavori nonché il quadro economico definitivo, redatto nelle forme previste dal Codice degli Appalti, sulla base del quale saranno effettuate le erogazioni di cui all'articolo 12 comma 4 e 5. Eventuali richieste motivate di proroga dei termini di inizio lavori dovranno essere trasmesse al Ministero dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare, per la relativa autorizzazione.
2. I lavori di realizzazione dell'intervento per singolo edificio devono terminare entro e non oltre i successivi 36 mesi a decorrere dalla data di perfezionamento del contratto di finanziamento agevolato. Per giustificati motivi e previa istanza debitamente motivata da parte del soggetto beneficiario, può essere concessa una proroga del predetto termine fino ad un massimo di 18 mesi dalla data di scadenza.

Articolo 14

(Casi di decadenza e revoca. Recupero somme)

1. La mancata produzione della certificazione attestante la riduzione dei consumi energetici, ai sensi dell'articolo 9, comma 6, del Decreto Legge 24 giugno 2014, n. 91, convertito con modificazioni nella Legge 11 agosto 2014, n. 116, comporta la revoca dell'intero finanziamento concesso. Tale certificazione deve essere prodotta insieme all'atto di collaudo.
2. Nel caso di finanziamenti agevolati erogati ai soggetti di cui all'articolo 9, gli stessi dovranno, a pena di revoca, produrre la certificazione sulla riduzione dei consumi insieme all'atto di collaudo di ogni singolo immobile ricompreso nel progetto di investimento con le modalità previste dal richiamato articolo 9, comma 6, del decreto legge n. 91 del 2014.



3. Ulteriori casi di revoca del finanziamento agevolato sono:

- a) mancato rispetto degli adempimenti di legge;
- b) mancata realizzazione, anche parziale, dell'intervento nei termini previsti dall'articolo 13, comma 2
- c) sostanziale difformità tra il progetto presentato e quello effettivamente realizzato;
- d) istanza basata su dati, notizie o dichiarazioni false, inesatte o reticenti;
- e) revoca o mancato ottenimento delle autorizzazioni e concessioni necessarie alla realizzazione dell'intervento;
- f) in ogni altro caso in cui dati, notizie o fatti circostanziati fanno ritenere l'intervento non realizzabile;
- g) nei casi indicati nel contratto di finanziamento allegato al secondo addendum alla convenzione di cui all'articolo 12, comma 6, del presente decreto da stipularsi tra il Ministero dell'Ambiente e della tutela del territorio e del mare e la CDP S.p.A..

4. Costituiscono casi di decadenza dal finanziamento agevolato:

- a) il mancato avvio di lavori entro 180 giorni dalla data di firma del contratto di finanziamento, in assenza di autorizzazione alla richiesta motivata di proroga del suddetto termine;
- b) l'esecuzione di varianti in corso d'opera non conformi a quanto previsto dall'articolo 132 del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163 e s.m.i. e dal regolamento di esecuzione adottato con il DPR 5 ottobre 2010, 207.

5. La revoca o la decadenza dal finanziamento agevolato è dichiarata con decreto del Ministero dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare, anche ad esito di eventuali comunicazioni della CDP S.p.A., ovvero ad esito delle verifiche effettuate ai sensi del successivo articolo 16. Il decreto viene trasmesso dal Ministero dell'ambiente e del tutela del territorio e del mare al soggetto beneficiario e alla CDP S.p.A. a mezzo PEC.

6. La CDP S.p.A. provvede all'effettivo recupero delle somme con le modalità previste dalla convenzione di cui all'articolo 1, comma 1115, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, sottoscritta il 15 novembre 2011 tra il Ministero dell'Ambiente, Tutela del Territorio e del Mare e CDP S.p.A.

7. Il soggetto beneficiario in caso di revoca o decadenza, come disciplinata dal presente articolo, dovrà restituire le somme ricevute al netto dell'eventuale capitale ammortizzato. L'importo da restituire dovrà essere aumentato degli interessi legali da computarsi dalla data di effettiva erogazione delle somme da parte di CDP S.p.A. fino alla data di restituzione delle somme.



Articolo 15
(Cumulabilità)

1. I finanziamenti agevolati di cui al presente decreto sono cumulabili con altre forme di incentivazione previste dalla normativa comunitaria, nazionale e regionale nei limiti dalle stesse previsti e in ogni caso non possono superare cumulativamente il 50% del valore del progetto.

Articolo 16
(Verifiche, controlli)

1. La Direzione generale per il Clima e l'Energia del Ministero dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare verifica a campione la regolare esecuzione degli interventi finanziati nonché la conformità degli stessi al progetto presentato in sede di domanda e la conformità a legge delle varianti in corso d'opera autorizzate dalla Stazione appaltante.
2. In caso di difformità la Direzione generale per il Clima e l'Energia del Ministero dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare potrà revocare il finanziamento concesso nei modi previsti dall'articolo 14.
3. La Direzione generale per il Clima e l'Energia del Ministero dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare, nei casi previsti dal presente articolo e in quelli di cui all'articolo 14 darà comunicazione alla competente Procura Regionale della Corte dei Conti e alla Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC).

Articolo 17
(Monitoraggio, divulgazione dei risultati e attività di informazione)

1. Al fine di consentire una valutazione di efficacia dell'utilizzo delle risorse del Fondo Kyoto, nonché degli effetti aggregati conseguiti a seguito della realizzazione degli investimenti con le stesse finanziati, la CDP S.p.A. elabora e trasmette alla Presidenza del Consiglio dei Ministri, al Ministero dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare e al Ministero dell'istruzione, dell'università e della ricerca un report semestrale di monitoraggio finanziario dei finanziamenti agevolati, che possa essere inserito nelle visualizzazioni dei rispettivi siti web o nelle forme che ciascuna Amministrazione riterrà più utili.
2. Il monitoraggio dei risparmi energetici annualmente conseguiti attraverso le misure del presente decreto è assicurato da ENEA, anche avvalendosi della diagnosi energetica e dell'attestazione della prestazione energetica prodotte rispettivamente prima e dopo l'esecuzione degli interventi. I risparmi energetici suddetti, che concorrono al



raggiungimento degli obiettivi di cui all'articolo 3 del decreto legislativo 4 luglio 2014, n. 102, sono comunicati da ENEA al Ministero dello sviluppo economico entro il 30 marzo di ciascun anno, per gli adempimenti di cui all'articolo 17 dello stesso decreto legislativo. Dall'attività di cui al presente comma non devono derivare ulteriori e maggiori oneri a carico della finanza pubblica.

3. I soggetti beneficiari si impegnano ad aggiornare in maniera tempestiva e sistematica l'Anagrafe dell'edilizia scolastica regionale, quale strumento di programmazione che favorisce la conoscenza del fabbisogno e la valutazione dei progetti presentati, così come previsto dall'articolo 7, comma 1, della legge 11 gennaio 1996, n. 23.
4. Le procedure di monitoraggio degli interventi effettuati sugli edifici scolastici sono effettuate nel rispetto del decreto legislativo 229/2011, tramite l'utilizzo della Banca Dati Amministrazioni Pubbliche (BDAP).

Articolo 18 (Enti Locali)

1. Per gli enti locali, i finanziamenti a tasso agevolato di cui all'articolo 1 comma 1 del presente decreto sono concessi in deroga all'articolo 204 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni e integrazioni.

Articolo 19 (Norma finale)

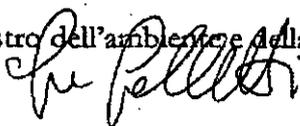
1. Gli edifici oggetto di intervento possono essere solo quelli già esistenti alla data di entrata in vigore del presente decreto, sono di conseguenza esclusi gli edifici in fase di costruzione per i quali non vi è stato alla data di entrata in vigore del presente decreto il collaudo dei lavori ai sensi del Codice degli Appalti.
2. Con decreto del Ministero dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare potranno essere emanate ulteriori indicazioni attuative delle procedure definite nel secondo addendum alla convenzione stipulata tra il Ministero dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare e la CDP S.p.A. in data 15 novembre 2011, di cui all'art. 12, comma 6.



Il presente decreto entra in vigore il giorno successivo alla data di pubblicazione nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana.

Roma,

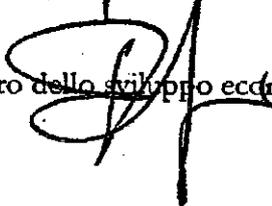
Il Ministro dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare



Il Ministro dell'economia e delle finanze



Il Ministro dello sviluppo economico



Il Ministro dell'istruzione, dell'università e della ricerca



Domanda di ammissione all'agevolazione

Ex Articolo 9 del decreto legge n. 91 del 2014, convertito con modificazioni nella legge n. 116 del 2014 - Fondo Rotativo di cui al Decreto interministeriale del
(Fondi di investimento immobiliari chiusi)

Parte A: Dati identificativi

Il sottoscritto nato
a Provincia Stato
di nascita il/...../.....
residente a località/frazione in
via CAP..... Provincia Stato di
residenza codice fiscale Tipo
documento di identità numero documento
rilasciato da
data di rilascio/...../..... data di scadenza/...../..... (allegare fotocopia del documento)

in qualità di del
Fondo immobiliare chiuso:

Denominazione
.....
Codice Fiscale:.....

Con sede in:

Comune località/frazione
in via
CAP Provincia Telefono
Fax E-mail PEC

Domiciliazione per eventuali comunicazioni

Comune	località/frazione
in via
CAP	Provincia Telefono
Fax	E-mail PEC



CHIEDE L'AMMISSIONE AL BENEFICIO DI FINANZIAMENTO AGEVOLATO

Parte B1

PROGETTO DI INVESTIMENTO

Titolo del progetto di investimento.....
Investimento complessivo del fondo immobiliare €.....
Finanziamento agevolato richiesto €.....
Durata del finanziamento agevolato richiesto.....
Descrizione generale dell'intervento.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

Parte B2¹

Identificazione bene immobile compreso nel progetto di investimento: immobile n°.....

Denominazione

edificio.....

Foglio Particella Subalterno Categoria

Sezione..... Denominatore.....

in località/frazione

in via

CAP Provincia Regione

Per l'esecuzione di ².....

- a) Interventi che riguardano esclusivamente l'analisi, il monitoraggio, l'audit e la diagnosi energetica;
- b) Interventi relativi alla sostituzione dei soli impianti, incluse le opere necessarie alla loro installazione e posa in opera, comprensivi della progettazione e certificazione energetica ex ante ed ex post
- c) Interventi di riqualificazione energetica dell'edificio inclusi gli impianti e l'involucro comprese le opere necessarie alla installazione e posa in opera, oltre che della progettazione e certificazione energetica ex ante ed ex post

¹ Da compilarsi per ogni singolo immobile ricompreso nel progetto di investimento di cui all'art.7 del decreto.

² Indicare una delle casistiche indicate nell'elenco



Altre informazioni

- 1) Costo totale dell'intervento, compresa la diagnosi energetica, la certificazione e la progettazione:
- 2) Costi energetici e di esercizio dell'immobile successivamente alla realizzazione dell'intervento:
- 3) Tempi di ritorno stimato dell'investimento:

Parte C: Banca di riferimento

Nome Banca ABI.....
Agenzia di CAB.....
IBAN

**IL SOTTOSCRITTO DICHIARA
ai sensi del DPR 445/2000**

- Che il fondo è stato istituito ai sensi dell'articolo 3, comma 2, del decreto legge n. 98 del 6 luglio 2011;
- che il fondo ha acquisito le necessarie autorizzazioni all'esercizio dell'attività di intermediario finanziario;
- che con la contrazione del prestito agevolato richiesto risultano rispettate le condizioni, nonché i limiti eventualmente previsti, per il ricorso all'indebitamento di cui alla vigente normativa di riferimento.
- che l'importo del finanziamento agevolato richiesto, sommato ad eventuali contributi pubblici a fondo perduto o ad altri finanziamenti pubblici già erogati al Fondo di Investimento, è inferiore al 50% del valore degli interventi del Fondo stesso.



**IL SOTTOSCRITTO ALLEGA LA SEGUENTE DOCUMENTAZIONE REDATTA IN
CONFORMITÀ AGLI SCHEMI PREVISTI DALLA NORMATIVA.**

Parte D ALLEGATI (da produrre per singolo edificio ricompreso nel progetto di investimento)

1. Allegati tecnici:
 - progetto (specificare la tipologia di progetto presentata: preliminare; definitivo; esecutivo).....;
 - tabella costi ammissibili (redatta per singolo edificio nel caso di interventi su più edifici;
 - crono-programma (descrizione della pianificazione sequenziale e temporale delle attività);
 - documento dimostrativo della convenienza economica e dell'efficacia dell'intervento di cui all'art. 7 comma 2 del decreto.
 - diagnosi energetica e certificazione energetica del plesso prima dell'intervento proposto.

2. autorizzazioni necessarie, allegare:
 - dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà resa ai sensi del DPR 445/2000 completa di eventuale lista delle autorizzazioni conseguite e richieste;
 - copia delle autorizzazioni o della richiesta di autorizzazione o della SCIA completa di documentazione di trasmissione o della comunicazione all'autorità competente.

3. Per le autorizzazioni necessarie all'esercizio, già conseguite o da conseguire allegare:
 - dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà resa ai sensi del DPR 445/2000 completa di eventuale lista delle autorizzazioni necessarie all'esercizio.

4. Fotocopia leggibile del documento di identità del sottoscrittore indicato nella Parte A del modulo di domanda.

5. Documenti relativi al fondo di investimento:
 - atto costitutivo del fondo di investimento;
 - statuto;
 - autorizzazione all'esercizio dell'autorità di vigilanza;
 - documentazione comprovante l'avvenuto apporto al fondo degli immobili oggetto di investimento.



**IL PRESENTE MODULO DEVE ESSERE COMPILATO IN OGNI SUA PARTE E
CORREDATO DA TUTTI GLI ALLEGATI RICHIESTI**

DICHIARAZIONE RESA AI SENSI DEL DPR 445/2000

Il sottoscritto, consapevole delle responsabilità penali cui può andare incontro in caso di dichiarazioni mendaci

DICHIARA

- che, nel caso in cui il finanziamento agevolato non copra interamente l'importo del progetto, lo stesso troverà copertura con risorse proprie;
- di aver preso visione ed accettare integralmente quanto espressamente previsto nel Decreto interministeriale del ~~XXXX~~ e di essere consapevoli che nel caso in cui non siano rispettate le disposizioni in esso previste si possa incorrere nella decadenza o revoca dal beneficio come nello stesso disposto;
- di impegnarsi a fornire chiarimenti, precisazioni ed eventuali rettifiche alla presente domanda, nonché a comunicare qualsiasi variazione intervenuta dopo l'invio della domanda e a fornire ogni eventuale documentazione che sarà richiesta;
- di essere a conoscenza che il modulo di domanda e la relativa documentazione non sono integrabili in momenti successivi a quello di presentazione della stessa;
- di aver compilato le seguenti parti:
 - Parte A: Dati identificativi;
 - Parte B: Informazioni relative all'intervento;
 - Parte C: Banca di riferimento;
 - Parte D: Allegati.

Luogo e data (gg/mm/aa): 	Firmato digitalmente
---------------------------------------	-----------------------------------



Domanda di ammissione all'agevolazione

Ex Articolo 9 del decreto legge n. 91 del 2014, convertito con modificazioni nella legge n. 116 del 2014 - Fondo Rotativo di cui al decreto interministeriale del
(Enti Pubblici)

Parte A: Dati identificativi

Il sottoscritto nato
a Provincia Stato
di nascita il/...../.....
residente a località/frazione in
via CAP..... Provincia Stato di
residenza codice fiscale Tipo
documento di identità numero documento
rilasciato da
data di rilascio/...../..... data di scadenza/...../..... (allegare fotocopia del documento)

in qualità di dell'ufficio
..... del Soggetto

Pubblico:

Denominazione

Codice Fiscale:.....

Con sede in:

Comune località/frazione

in via

CAP Provincia Telefono

Fax..... E-mail..... PEC.....

Domiciliazione per eventuali comunicazioni

Comune località/frazione

in via

CAP Provincia Telefono

Fax E-mail PEC.....



CHIEDE L'AMMISSIONE AL BENEFICIO DI FINANZIAMENTO AGEVOLATO

Parte B Edificio N°.....¹: Informazioni relative all'intervento

Identificazione bene immobile destinatario dell'intervento

Denominazione

edificio.....

Foglio Particella Subalterno Categoria

Sezione..... Denominatore.....

in località/frazione

in via

CAP Provincia Regione

Per l'esecuzione di²

- a) Interventi che riguardano esclusivamente l'analisi, il monitoraggio, l'audit e la diagnosi energetica
- b) Interventi relativi alla sostituzione dei soli impianti, incluse le opere necessarie alla loro installazione e posa in opera, comprensivi della progettazione e certificazione energetica ex ante ed ex post
- c) Interventi di riqualificazione energetica dell'edificio inclusi gli impianti e l'involucro comprese le opere necessarie alla installazione e posa in opera, oltre che della progettazione e certificazione energetica ex ante ed ex post

RELATIVAMENTE ALL'INTERVENTO

Titolo dell'intervento.....

Finanziamento richiesto (IVA inclusa) €.....

Durata del finanziamento agevolato richiesto.....

Descrizione generale dell'intervento.....

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

¹ Da compilarsi per ogni singolo immobile.
² Indicare una delle casistiche indicate nell'elenco.



Parte C: Banca Tesoriera

Nome BancaABI.....
Agenzia diCAB.....
IBAN

**II SOTTOSCRITTO ALLEGA LA SEGUENTE DOCUMENTAZIONE REDATTA IN
CONFORMITÀ AGLI SCHEMI PREVISTI DALLA NORMATIVA.**

Parte D ALLEGATI

1. Allegati tecnici³:
 - Progetto (specificare la tipologia di progetto presentata: preliminare; definitivo; esecutivo).....
 - tabella costi ammissibili (redatta per singolo edificio nel caso di interventi su più edifici);
 - crono-programma (descrizione della pianificazione sequenziale e temporale delle attività);
 - diagnosi energetica e certificazione energetica del plesso prima dell'intervento proposto.
2. Autorizzazioni necessarie, allegare:
 - dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà resa ai sensi del DPR 445/2000 completa di eventuale lista delle autorizzazioni conseguite e richieste;
 - copia delle autorizzazioni o della richiesta di autorizzazione o della SCIA completa di documentazione di trasmissione o della comunicazione all'autorità competente.
3. Per le autorizzazioni necessarie all'esercizio, già conseguite o da conseguire allegare:
 - dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà resa ai sensi del DPR 445/2000 completa di eventuale lista delle autorizzazioni necessarie all'esercizio.
4. Fotocopia leggibile del documento di identità del sottoscrittore indicato nella Parte A del modulo di domanda.

³ Da presentarsi per ogni singolo immobile



**IL PRESENTE MODULO DEVE ESSERE COMPILATO IN OGNI SUA PARTE E
CORREDATO DA TUTTI GLI ALLEGATI RICHIESTI**

DICHIARAZIONE RESA AI SENSI DEL DPR 445/2000

Il sottoscritto, consapevole delle responsabilità penali cui può andare incontro in caso di dichiarazioni mendaci

DICHIARA

- che l'edificio oggetto dell'intervento è di proprietà pubblica e adibito ad una delle seguenti destinazioni d'uso: istruzione scolastica, ivi inclusi gli asili nido; istruzione universitaria; alta formazione artistica, musicale e coreutica (AFAM);
- che, nel caso in cui il finanziamento agevolato non copra interamente l'importo del progetto, lo stesso troverà copertura con risorse proprie;
- di aver preso visione ed accettare integralmente quanto espressamente previsto nel Decreto Interministeriale del ~~XXXX~~ e di essere consapevoli che nel caso in cui non siano rispettate le disposizioni in esso previste si possa incorrere nella decadenza o revoca dal beneficio come nello stesso disposto;
- di impegnarsi a fornire chiarimenti, precisazioni ed eventuali rettifiche alla presente domanda, nonché a comunicare qualsiasi variazione intervenuta dopo l'invio della domanda e a fornire ogni eventuale documentazione che sarà richiesta;
- di essere a conoscenza che il modulo di domanda e la relativa documentazione non sono integrabili in momenti successivi a quello di presentazione della stessa;
- di aver compilato le seguenti parti:
 - Parte A: Dati identificativi;
 - Parte B: Informazioni relative all'intervento relativamente a n. edifici;
 - Parte C: Banca Tesoriere;
 - Parte D: Allegati.

Luogo e data (gg/mm/aa):	Firmato digitalmente
-----------------------------------	-------------------------------



RELAZIONE ILLUSTRATIVA

Decreto interministeriale attuativo dell'articolo 9, comma 8, del decreto-legge 24 giugno 2014, n. 91, convertito con modificazioni dalla legge 11 agosto 2014, n. 116.

Il decreto individua e disciplina i criteri, e le modalità di concessione, erogazione e rimborso dei finanziamenti a tasso agevolato, in attuazione dell'articolo 9 del decreto-legge 24 giugno 2014, n. 91, convertito con modificazioni dalla legge 11 agosto 2014, n.116.

Ai sensi del citato articolo 9 sono possono essere concessi, nel limite massimo di Euro 350.000.000, finanziamenti a tasso agevolato per la realizzazione di interventi di incremento dell'efficienza energetica negli usi finali dell'energia, degli edifici scolastici ed universitari, all'Alta formazione artistica, musicale e coreutica (AFAM); agli asili nido. Gli interventi devono conseguire un miglioramento del parametro di efficienza energetica dell'edificio di almeno due classi in un periodo massimo di tre anni.

Sono soggetti beneficiari i soggetti pubblici competenti ai sensi della normativa vigente in materia di immobili di proprietà pubblica adibiti: all'istruzione scolastica; all'istruzione universitaria; all'Alta formazione artistica, musicale e coreutica (AFAM); agli asili nido.

I finanziamenti possono essere altresì concessi, per le medesime finalità a fondi immobiliari chiusi costituiti ai sensi dell'articolo 33, comma 2, del decreto legge 6 luglio 2011, n. 98, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 luglio 2011, n. 111 e s.m.i.. Qualora la struttura del patrimonio immobiliare dei suddetti Fondi Chiusi abbia la forma promiscua (art. 6, comma 2, lettera b)) l'accesso ai finanziamenti agevolati è riservato ai soli progetti di investimento di cui all'art. 7, comma 1 del decreto costituiti soltanto da immobili di proprietà pubblica.

Il decreto è suddiviso in quattro sezioni:

Il Capo I (articoli dal n. 1 al n. 2) contiene le norme di carattere generale;

Il capo II (articoli dal n. 3 al n. 5) individua i soggetti pubblici beneficiari e caratterizza gli interventi da questi presentati;

Il Capo III (articoli dal n. 6 al n. 9) disciplina le modalità di accesso ai benefici dei fondi immobiliari chiusi costituiti ai sensi dell'articolo 33, comma 2, del decreto legge 6 luglio 2011, n. 98, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 luglio 2011, n. 111 e s.m.i.;

Il Capo IV (articoli dal n. 10 al n. 19) riguarda le norme comuni applicabili ai soggetti beneficiari di cui ai capi II e III.



Nel dettaglio nel decreto sono disciplinate:

Capo I: finalità (Art. 1) risorse finanziarie (Art. 2);

Capo II i soggetti pubblici beneficiari (Art 3); i criteri minimi degli interventi per i soggetti di cui all'art. 3 (Art 4), l'importo e la durata massima dei finanziamenti per gli stessi (art 5).

Capo III: Fondi di investimento - beneficiari (Art 6); caratteristiche dei progetti di investimento (Art 7); i criteri minimi degli interventi per i soggetti di cui all'art. 6, l'importo e la durata massima dei finanziamenti per gli stessi (art 8).

Capo IV: modalità di presentazione delle domande e ammissione al finanziamento (art. 10), forma tecnica e condizioni generali ed economiche dei finanziamenti agevolati art. 11), erogazione finanziamenti e documentazione (art. 12), tempi e modalità di realizzazione interventi (art. 13), decadenza e revoca (art. 14), cumulabilità (art. 15), verifiche e controlli (art. 16), monitoraggio e divulgazione risultati (art. 17), deroga patto stabilità (art. 18) e norme finali (art. 19).

Procedure di ammissione

Le procedure di ammissione al beneficio erariale sono condotte dal Ministero dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare (MATTM) la gestione dei finanziamenti agevolati concessi e svolta da Cassa depositi e Prestiti Spa (CDP S.p.A) operante in qualità di ente gestore designato all'articolo 1 comma 1115 della legge 27 dicembre 2006 n. 296).

La procedura prevista per l'attribuzione dei finanziamenti è di tipo "a sportello".

A seguito del ricevimento delle istanze di accesso ai finanziamenti, presentate secondo le modalità definite all'articolo 10 del decreto il MATTM procede al controllo della completezza documentale alla corretta compilazione della documentazione e del progetto presentati ed alla verifica della sussistenza dei requisiti di accesso ai finanziamenti stabiliti dalla normativa vigente in materia (art. 12 comma 1).

Il decreto in oggetto rinvia ad un ulteriore Addendum alla convezione del 15 novembre 2011 la puntuale definizione delle modalità attuative delle attività che CDP, ai sensi del decreto in questione sarà chiamata a svolgere (art. 12). In allegato all'Addendum dovrà esserci lo schema di contratto di finanziamento predisposta da CDP.

Tale addendum dovrà sottoscritto (cfr. art 6 comma 12 del decreto) entro 90 giorni dall'emanazione del decreto in oggetto.



Concessione del finanziamento

A conclusione delle attività istruttorie come innanzi descritte, il MATTM, per le istanze che hanno superato positivamente tale fase, adotta il provvedimento di concessione del finanziamento agevolato. In caso di esito negativo procede con l'invio di comunicazione ai sensi dell'art. 10 bis della legge 241/1990 ed a successivo provvedimento di diniego del finanziamento agevolato (Art. 12 comma 2).

Il provvedimento di concessione, è notificato dal MATTM al soggetto beneficiario e trasmesso a CDP. S.p.A.

All'atto della notifica vengono forniti al soggetto beneficiario gli schemi della documentazione necessaria alla stipula del contratto oltre allo schema di contratto di finanziamento.

La documentazione necessaria alla stipula dovrà essere inviata a C.D.P. ed al MATTM S.p.A entro 120 giorni dal ricevimento della notifica.

Al ricevimento della citata documentazione e dopo controllo della stessa, CDP S.p.A. predispone il contratto di finanziamento e procede con la stipula con il soggetto beneficiario.

Erogazione del finanziamento

A seguito della stipula il soggetto beneficiario può richiedere l'erogazione di una prima tranche del finanziamento agevolato concesso, a titolo di anticipazione e fino ad un massimo del 25% del suo importo, tale erogazione viene concessa da CDP S.p.A a seguito delle nulla osta alla stessa da parte del MATTM (art. 12 comma 5).

Le successive erogazioni (cfr. art. 12 comma 5 decreto) sono disposte per stato di avanzamento lavori (S.A.L.) non inferiore al 25% del valore complessivo del finanziamento.

La concessione delle erogazioni è subordinata alla positiva verifica formale e sostanziale da parte del MATTM della documentazione di S.A.L. presentata dal soggetto beneficiario con l'indicazione dei costi sostenuti ai sensi degli articoli 4, 5, 7 e 8.

Alla richiesta del saldo finale (art. 12, comma 6) sarà verificato, per singolo edificio il raggiungimento dell'obiettivo previsto dalla norma primaria ovvero la diminuzione di due classi energetiche rispetto a quella presentata in fase di domanda degli edifici oggetto di intervento.



Le suddette procedure di ammissione ed erogazione saranno gestite con le risorse di personale e strumentali presenti nella Direzione Generale

Casi di revoca

La revoca è effettuata quando si verifica la sussistenza di uno dei casi di cui all'art. 14, comma da 1 a 3, del decreto.

In tali casi l'amministrazione procede con l'invio di una comunicazione redatta ai sensi dell'art. 10 bis della legge 241/1990 a valle della quale si procederà con l'emanazione del provvedimento di revoca ed avvio delle procedure di recupero delle somme eventualmente erogate. La revoca può intervenire in qualsiasi momento si verifichi l'evento previsto dalla norma.

Casi di decadenza

I casi di decadenza sono disciplinati dal comma 4 dell'articolo 14. La procedura di dichiarazione della decadenza dal beneficio è la medesima di quella prevista per la revoca.

Le suddette procedure di revoca e decadenza saranno gestite con le risorse di personale e strumentali presenti nella Direzione Generale.

L'espletamento delle attività descritte non comporta ulteriori e maggiori oneri a carico della finanza pubblica.



