

# Una casa da sogno

---

**OTIS**



# Comfort



Una tecnologia avanzata e un design accogliente e sobrio per la massima funzionalità, ogni giorno.

*La sensazione più bella è non notare nulla.*

*Uno stile di vita da sogno.*

Comodo  
Silenzioso  
Preciso



# Accessibilità



Vivi i tuoi spazi senza preoccupazioni per ripidi dislivelli, pavimentazioni irregolari o rampe di scale; crea il tuo ambiente speciale.

Libertà  
Comfort  
Benessere



# Versatile



Gen2<sup>®</sup> Home è la piattaforma elevatrice ideale per le abitazioni private e gli edifici con traffico ridotto, sia nei progetti di nuove costruzioni, sia nelle ristrutturazioni di edifici esistenti.

Un miniascensore rispettoso dell'ambiente, che risponde perfettamente alle esigenze dell'edificio e che necessita di spazi minimi per la sua installazione.

Ville  
Scuole  
Abitazioni private  
Piccoli hotel e attività commerciali



# Una proposta di valore

## SOSTENIBILITA'

La prima piattaforma elevatrice per edifici a traffico ridotto ad offrire il sistema di trazione brevettato di Otis Gen2<sup>®</sup>, che sostituisce alle funi convenzionali **le cinghie piatte flessibili in acciaio rivestite di poliuretano**.

La macchina compatta, con una potenza nominale di soli 0,52 kW e un peso di 53 kg, è installata direttamente nel vano di corsa: **il locale macchina non è più necessario**, permettendo considerevoli vantaggi e risparmi nella progettazione e realizzazione dell'edificio.

La sua tecnologia esclusiva permette risparmi energetici fino al 70% rispetto agli impianti con tecnologia idraulica.

## SERVIZIO GLOBALE

Otis ti offre un'Assistenza completa, supportandoti sin dall'inizio del progetto: studio preliminare, installazione, finanziamento, informazioni normative, eventuali opere ausiliarie, completamento finale dei lavori, avviamento e collaudo del tuo miniascensore, fino alla manutenzione dell'impianto.

Il programma specifico di Assistenza e Manutenzione creato da Otis per Gen2<sup>®</sup> Home garantisce il mantenimento nel tempo dell'elevato livello delle sue performance. Se necessario, ed in caso di situazioni imprevedibili, Otis mette a disposizione **24 ore su 24 il Centro di Assistenza Tecnica OTISLINE<sup>®</sup>**. In opzione, è inoltre possibile usufruire dell'esclusivo **Servizio Elite**, che consente di prevenire i possibili malfunzionamenti dell'impianto e di risolverli da remoto, grazie ad un monitoraggio continuo effettuato da tecnici specializzati dedicati.



**CONSUMA**  
FINO AL **70%**  
IN MENO RISPETTO  
A UN IMPIANTO  
IDRAULICO

## SICUREZZA

Le cinghie piatte sono il 20% più leggere e **hanno una durata fino a 3 volte superiore rispetto a quella delle funi convenzionali**.

Per la tua serenità, in opzione, Gen2<sup>®</sup> Home è equipaggiabile con un sistema di alimentazione supplementare che, **in caso di un improvviso black-out, consente di percorrere fino a 10 corse in assenza di alimentazione dalla rete elettrica**.

## COMFORT

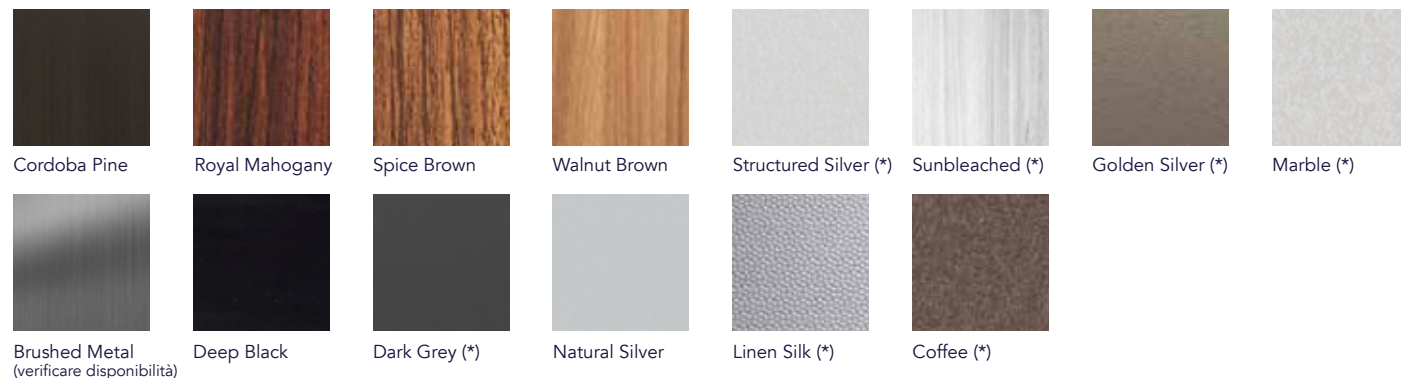
Gen2<sup>®</sup> Home offre una **corsa eccezionalmente dolce e silenziosa**, grazie alle cinghie piatte in acciaio ricoperte di poliuretano, che eliminano il rumore e le vibrazioni tipiche del contatto metallo su metallo delle funi convenzionali.

**Le partenze e gli arresti particolarmente morbidi, così come l'eccezionale precisione di allineamento delle soglie ai piani**, grazie al drive a frequenza variabile, rendono Gen2<sup>®</sup> Home il miniascensore perfetto per la tua casa.

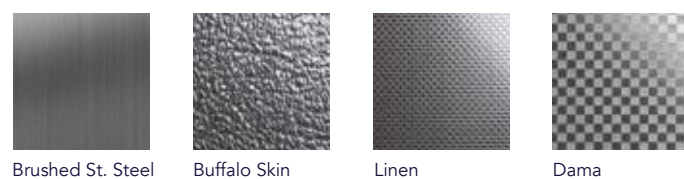


# Finiture per ogni ambiente

## PANNELLI DI CABINA IN SKINPLATE



## PANNELLI DI CABINA IN ACCIAIO



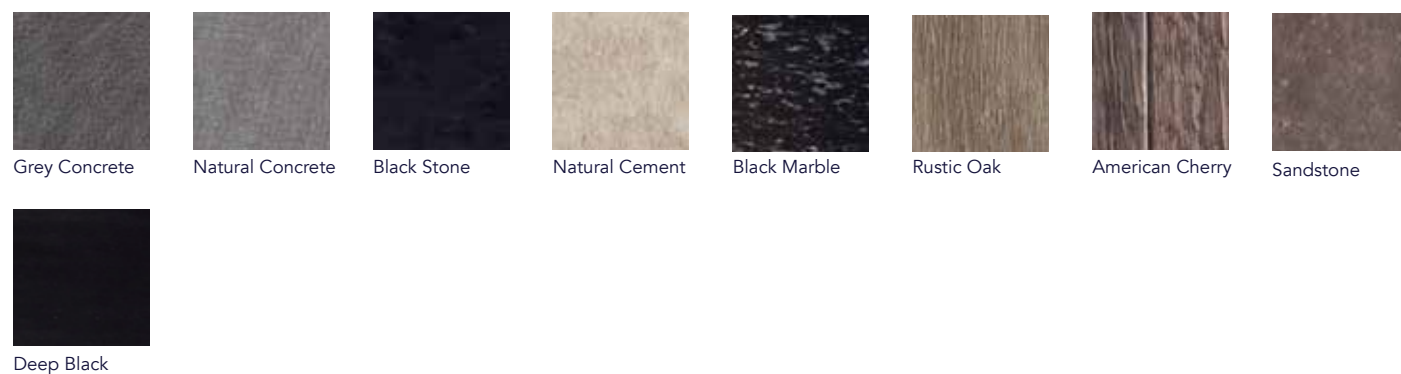
## PORTE (CON PANNELLI DI CABINA IN SKINPLATE)

Porte di cabina tipo bus: stessi colori delle porte di piano manuali a battente  
 Porte di cabina automatiche a 2 e 3 ante: Skinplate White (RAL 9016)  
 Porte di cabina e di piano automatiche a 2 e 3 ante: Brushed Stainless Steel  
 Porte di piano automatiche a 2 e 3 ante: Buffalo Skin, Linen, Dama, preverniciato RAL 7032  
 (\*) Per le sole porte di cabina e di piano automatiche a 2 ante: Structured Silver, Sunbleached, Golden Silver, Marble, Dark Grey, Linen Silk, Coffee

## FRONTALI DI CABINA (CON PANNELLI DI CABINA IN SKINPLATE)

In abbinamento a tutti i tipi di porta di piano: Brushed Stainless Steel  
 In abbinamento alle porte automatiche di piano a 2 e 3 ante: Skinplate White (RAL9016)  
 (\*) In abbinamento alle sole porte automatiche di piano a 2 ante: Structured Silver, Sunbleached, Golden Silver, Marble, Dark Grey, Linen Silk, Coffee

## PAVIMENTI IN GOMMA



## PAVIMENTI IN GRANITO



## PANNELLI DI CABINA IN LAMINATO



## PORTE (CON PANNELLI DI CABINA IN LAMINATO)

Porte di cabina tipo bus: stessi colori delle porte di piano manuali a battente  
 Porte di cabina automatiche a 2 e 3 ante: Brushed Stainless Steel

## FRONTALI DI CABINA (CON PANNELLI DI CABINA IN LAMINATO)

In abbinamento a tutti i tipi di porta di piano: Brushed Stainless Steel

## PORTE DI PIANO MANUALI A BATTENTE

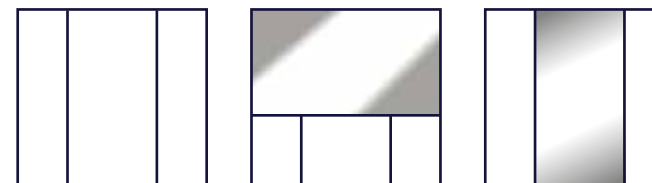




ESCLUSIVITA'

Pannelli: Golden Silver  
 Pavimento: Cafe  
 Cielino: Brushed Stainless Steel

**SPECCHI**



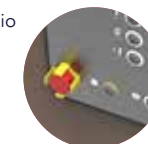
Senza specchio  
 Mezza altezza, tutta larghezza, parete di fondo  
 Tutta altezza, pannello centrale parete di fondo

**BOTTONIERA DI CABINA**



Finitura grigio scuro satinato o lucido  
 Finitura Brushed Stainless Steel

- Pulsanti cromati o grigio scuro satinati o lucidi
- Pulsante premuto illuminato con LED bianco
- Pulsante a chiave in opzione



Pulsante di stop in caso di assenza di porta di cabina

**INDICATORE DI POSIZIONE AI PIANI**



**INDICATORE DI POSIZIONE IN CABINA**



**DISPOSITIVO eVIEW (in opzione)**



**BOTTONIERE AI PIANI**



Con indicatore di arrivo (solo per versione con porte manuali a battente cieche)

**CORRIMANI**



Arrotondato, supporti e barra cromati satinati  
 Arrotondato, supporti e barra cromati lucidi  
 Arrotondato, supporti e barra grigio scuro satinati/lucidi

**ZOCCOLINI**



Finitura PVC grigio o in Alluminio cromato satinato o grigio scuro

**PORTE MANUALI A BATTENTE AI PIANI**



Cieca Finestrata\* Panoramica\* Maxi Panoramica\*

\* Disponibili con vetri trasparenti, fumé o a specchio

**PORTE DI CABINA AUTOMATICHE TIPO BUS**



Cieca Finestrata\* Panoramica\* Maxi Panoramica\*

\* Disponibili con vetri trasparenti o fumé

**PORTE AUTOMATICHE**



Telescopiche a 2 ante Telescopiche a 3 ante

**CIELINI**



Finitura Skinplate White Finitura Brushed Stainless Steel



# ARMONIA

*Pannelli: Linen  
Pavimento: Infinite Grey  
Cielino: Skinplate White*

# FASCINO

*Pannelli: Pearl White  
Pavimento: Black Galaxy  
Cielino: Brushed Stainless Steel*



# DISTINZIONE

*Pannelli: Dark Oak  
Pavimento: Baltic White  
Cielino: Skinplate White*

# NATURALEZZA

*Pannelli: Amber Fine Bamboo  
Pavimento: American Cherry  
Cielino: Skinplate White*

# Specifiche tecniche

## VELOCITA' - CORSA - FERMATE

- 0,15 m/s - Corsa massima 15 m - Massimo n. fermate: 6

## PORTATA

- Da 250 a 385 kg - 2 ÷ 3 passeggeri  
Per il trasporto contemporaneo di una persona su sedia a rotelle e del suo accompagnatore, si consiglia una cabina di dimensioni minime 900 mm x 1.400 mm (largh. x prof.)

## DIMENSIONI DI CABINA

- La cabina di Gen2<sup>®</sup> Home è stata progettata per avere un'ampia variabilità dimensionale, in modo da adattarsi al meglio allo spazio a disposizione nell'edificio

Posizione della meccanica		Laterale	Posteriore
Larghezza cabina [mm]	Min	630	780
	Max	1.200	1.400
Profondità cabina [mm]	Min	780	630
	Max	1.400	1.200
Altezza cabina [mm]		2.100	
Altezza luce porta [mm]		2.000	

Dimensioni massime di cabina: 1.100 x 1.400 mm (largh. x prof.)

## INGRESSI

- Singolo o doppio, opposti a 180° o adiacenti a 90°

## SISTEMA DI TRAZIONE

- Macchina compatta e sistema di trazione a cinghie piatte brevettate in acciaio rivestite di poliuretano

## FOSSA

- Con pavimento in gomma: 130 mm (100 mm in opzione)
- Con pavimento in granito: 150 mm (120 mm in opzione)

## TESTATA MINIMA

- Con porte di piano manuali o automatiche a 2 ante: 2.500 mm
- Con porte di piano automatiche a 3 ante: 2600 mm

## QUADRO DI MANOVRA

- Progettato per la massima silenziosità
- Posizione std: in prossimità della porta all'ultimo piano
- Dimensioni: 330 mm x 2.100 mm x 95 mm (L x H x P)

## VANO DI CORSA

- Vani tradizionali in cemento o muratura
- In torretta metallica, con tamponamento cieco o a vetri, per l'installazione all'interno o all'esterno degli edifici

## TIPI DI PORTE

- Soglia di cabina in acciaio inossidabile
- Porte di piano manuali a battente (cieca, finestrata, panoramica o maxi panoramica) senza porta di cabina
- Porte di piano manuali a battente in combinazione con porta di cabina automatica tipo bus (cieca, finestrata, panoramica o maxi panoramica)
- Porte di piano e di cabina automatiche telescopiche laterali a 2 o 3 ante

## DIMENSIONI DELLE PORTE

- Porte manuali a battente al piano 600 ÷ 900 mm
- Porte in cabina tipo bus 600 ÷ 900 mm
- Porte automatiche a 2 ante 700 ÷ 900 mm
- Porte automatiche a 3 ante 600 ÷ 900 mm

## CONFORMITA' NORMATIVA

- Direttiva macchine 2006/42/EC, recepita con il D.L. 17/2010
- Standard ISO 25745 Classe Energetica "A"

## CONFIGURAZIONE BASE

- Porte di piano manuali a battente
- Senza porta di cabina, con la protezione dell'accesso a barriera continua a tutta altezza per la protezione dei passeggeri
- Bottone di stop di sicurezza nella bottoniera di cabina
- Dispositivo di comunicazione con l'esterno della cabina
- **Ritorno automatico al piano:** in caso di mancanza di corrente, il dispositivo porta la cabina al piano più vicino, consentendo l'uscita dei passeggeri
- **Dispositivo di spegnimento automatico delle luci di cabina:** quando il miniasensore non viene chiamato per un certo periodo di tempo, spegne le luci di cabina, fino alla successiva richiesta dell'utente, a tutto vantaggio della riduzione dei consumi

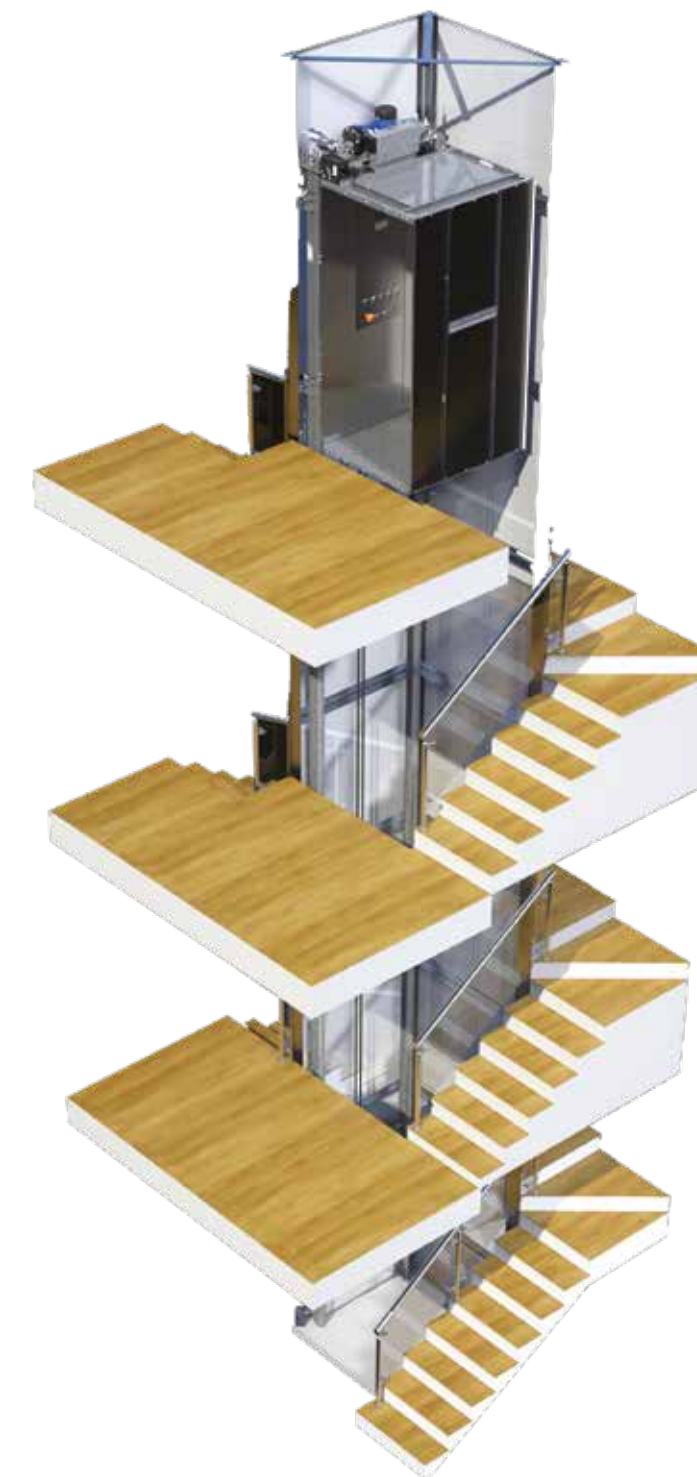
## OPZIONI DISPONIBILI

- Porta di cabina automatica tipo bus
- Porte di piano e di cabina automatiche telescopiche laterali
- Indicatore di posizione ai piani
- Accensione automatica dell'illuminazione esterna del quadro di manovra
- **Sistema di alimentazione supplementare:** in caso di mancanza di corrente, consente di percorrere fino a 10 corse, permettendo ai passeggeri di raggiungere la fermata desiderata
- Cabina con pareti panoramiche
- Display multimediale **eView™**, che consente, previa attivazione col contratto di manutenzione Otis, le seguenti funzioni:
  - video chiamata di emergenza col Centro di Assistenza Tecnica OTISLINE<sup>®</sup>, in modo da visualizzare sullo schermo l'operatore che sta assistendo il passeggero
  - personalizzazione dei contenuti visualizzati, tramite il portale Clienti eService, compresa la possibilità di inviare messaggi sul dispositivo
  - visualizzazione di contenuti internet, quali notizie curiose e previsioni del tempo
  - monitoraggio da remoto dei parametri di funzionamento della piattaforma elevatrice

## CHIAVI IN MANO

- Otis è in grado di fornire, oltre al miniasensore, anche l'eventuale torretta metallica che ne costituisce il vano, con tamponatura cieca o a vetri, all'interno o all'esterno degli edifici, e di coordinare, grazie all'esperienza dei suoi tecnici, tutte le operazioni di installazione

FUNZIONA CON LA NORMALE CORRENTE 230 V MONOFASE



FOSSA MINIMA DI SOLI 100 mm (in opzione)





Caratterizzata da una lunga storia di innovazioni, Otis inventò l'ascensore sicuro nel 1852, dando forma alle città moderne e cambiando per sempre il modo in cui le persone si connettono e vivono in un mondo più alto, veloce e intelligente. Oggi Otis è la più grande azienda al mondo nel campo della produzione, installazione e manutenzione di ascensori, scale e tappeti mobili. I nostri impianti sono installati negli edifici più caratteristici del mondo, nei più affollati aeroporti e stazioni, così come nei più frequentati centri commerciali - siamo ovunque le persone hanno l'esigenza di muoversi.

Con un parco di oltre 2 milioni di ascensori e scale mobili in manutenzione nel mondo, trasportiamo ogni giorno circa 2 miliardi di persone. Con sede a Farmington, nel Connecticut, USA, Otis può contare su 68.000 dipendenti, tra cui 40.000 tecnici professionisti, impegnati a soddisfare le diverse necessità dei nostri clienti e passeggeri in più di 200 paesi nel mondo.

Per maggiori informazioni, visita il sito [www.otis.com](http://www.otis.com) e seguici su: LinkedIn, Instagram, Facebook e Twitter @OtisElevatorCo.